



Уважаемые Собственники!

Предлагаем Вашему вниманию краткий перечень выполненных работ в январе 2024 года.

Замечания, пожелания, предложения по улучшению качества обслуживания, присылайте на info@mkrangelovo.ru

Содержание территории



- По данным Метеорологической обсерватории МГУ15, в январе 2024 в Москве и области была отмечена рекордная высота снежного покрова за последние 70 лет метеонаблюдения – **52** см.
- Благодаря слаженной работе коллектива удалось в максимально сжатые сроки произвести полную расчистку территории Посёлка;
- За отчётный период с территории Товарищества вывезено **1490** кубометров снега и льда.



Содержание территории



- В течение января 2024 на ежедневной основе выполнялись работы по борьбе со снегом;
- Расчищались пешеходные тротуары, дороги и проезды.



Содержание территории



- Борьба с гололёдом, наледью и сосульями проводилась на регулярной основе .



Ремонт и обслуживание



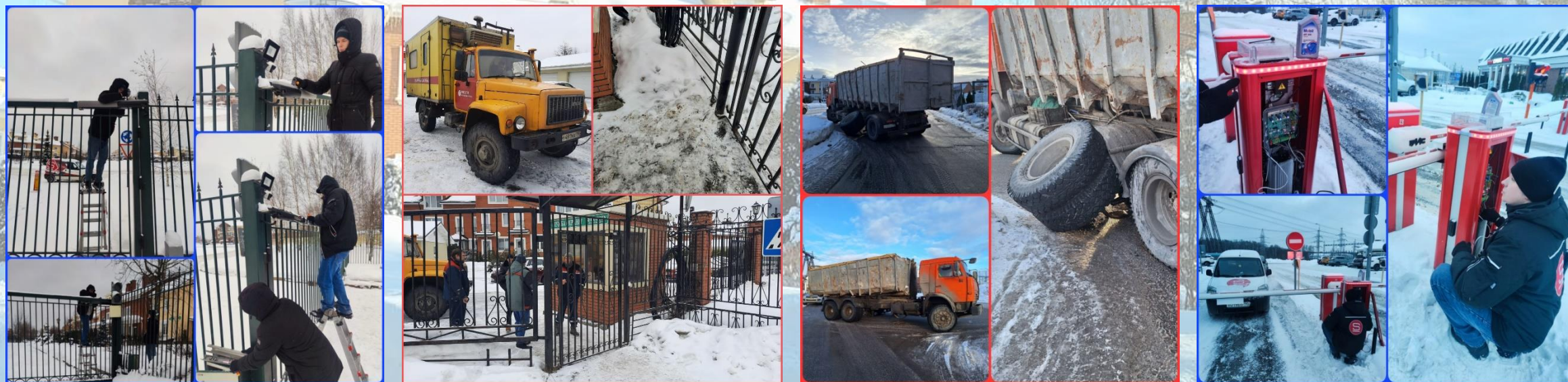
- Благодаря организованной мастерской в технической зоне, все ремонтно-восстановительные работы производились собственными силами.
- Это позволило ускорить процесс ремонтных работ и способствовало экономии средств.



Безопасность



- В течение отчетного периода произошло несколько нештатных ситуаций;
- Благодаря действиям сотрудников Товарищества и охранного предприятия АБ «Корсар», все Жители были оперативно проинформированы и обеспечено скорейшее восстановление рабочей ситуации.



Вывоз ТКО



• В течение января 2024:

- Вывезены **384** контейнер (92,16 куб. метров) ТБО;
- Вывезено **6** контейнеров (4,8 куб.метров) вторсырья;
- Вывезено **2** восьми кубовых контейнера;



Административная работа



- В течение отчётного периода в адрес Товарищества поступило 2 жалобы по линии ГЖИ, ГосСтройНадзора;
- По каждой жалобе были сформированы ответы с фотографиями, опровергающими изложенные в жалобах лживые утверждения и домыслы;
- В адрес Администрации г.о. Красногорск было направлено обращение по вопросу заключения договора с ресурсоснабжающей организацией на поставку хвс;
- В адрес начальника Западного ТО(МЭС) был подготовлен и направлен пакет документов для внесения изменений в договор энергопдачи.

Работа с должниками

- 17.01.2024 состоялось заседание суда по взысканию задолженности с собственника квартиры 373.
- Суд определил: взыскать с должника 869 569,24 рублей, включая по основному долгу - 740 605,06 руб., пени - 100 000 рублей., госпошину и оплату услуг адвоката.
- Ожидаем изготовления определения для получения исполнительного листа.
- Также, в течение января 2024 были подготовлены и поданы три заявления в мировой суд в отношении должников;
- Все заявления зарегистрированы и приняты к исполнению;
- Ожидаем выдачи судебных приказов.

Коммуникация с Жителями



- В течение января 2024 сотрудниками ТСН(Ж) принято 84 обращения от Жителей
- Исчерпывающие ответы предоставлены по всем обращениям



Благодарим Вас за своевременную оплату предоставляемых услуг!



<http://mkrangelovo.ru/>



8 495 197 85 27



info@mkrangelovo.ru